



DÉCISION PRISE EN APPLICATION DES DISPOSITIONS DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

Délégation faite au Président

Réf. : P064_2023

Date : 20/02/2023

OBJET : Hôtel/Pépinière d'entreprises des Hauts de Quincampoix - Convention administrative d'occupation de locaux et d'accès aux services à titre précaire avec la SARL AGENCE LZ - Régime pépinière d'entreprises

Exposé

Par décision de Président n°P285_2021 du 2 septembre 2021, une convention administrative d'occupation de locaux en régime pépinière a été passée avec la SARL AGENCE LZ, spécialisée en services administratifs et conseils, pour la mise à disposition du bureau n° S.1.2 de 23,10 m² situé à l'hôtel/Pépinière d'entreprises des Hauts de Quincampoix à Cherbourg-en-Cotentin, à compter du 1^{er} septembre 2021.

Par mail en date du 22 septembre 2022, la SARL AGENCE LZ a informé la Communauté d'Agglomération du Cotentin qu'elle souhaitait restituer son bureau actuel afin de disposer d'un bureau plus petit, le n° S.0.6 de 11,31 m², à compter du 1^{er} octobre 2022.

Par conséquent, il est proposé de passer avec celle-ci une nouvelle convention administrative d'occupation de locaux et d'accès aux services, à titre précaire, en régime pépinière d'entreprises fixant les modalités de mise en œuvre de ladite mise à disposition. Le régime pépinière étant consenti pour une durée de 3 ans, cette nouvelle convention sera établie pour la durée résiduelle, à savoir du 1^{er} octobre 2022 au 31 août 2024.

Par ces motifs, le Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.5211-10,

Vu la délibération n°DEL2022_197 du 6 décembre 2022 portant délégation de pouvoir du Conseil au Bureau et au Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin - Modification n°5,

Vu la décision de Président n°P285_2021 du 2 septembre 2021 autorisant la passation d'une convention administrative d'occupation de locaux en régime pépinière avec la SARL AGENCE LZ,

Décide

- **De passer** avec la SARL AGENCE LZ, immatriculée sous le n°901 605 295 00012, dont le siège est situé 3 rue de Franche Comté, CS 50311, Cherbourg-Octeville, 50103 Cherbourg-en-Cotentin cedex, représentée par ses gérantes, une convention administrative d'occupation de locaux et d'accès aux services, à titre précaire, en régime pépinière d'entreprises, à compter du 1^{er} octobre 2022 jusqu'au 31 août 2024,
- **De préciser** que les termes de la convention fixent les conditions de mise à disposition du bureau S.0.6 de 11,31 m² et notamment le coût de la redevance mensuelle ainsi que les charges et services y afférents,
- **D'autoriser** son délégataire à signer toute pièce nécessaire à l'exécution de la présente décision,
- **De dire** que la présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Caen (par voie postale au 3 rue Arthur Leduc 14000 CAEN ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de l'accomplissement des formalités de publicité requises.

Le Président,

David MARGUERITTE