



## DÉCISION PRISE EN APPLICATION DES DISPOSITIONS DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

### Délégation faite au Président

**Réf. : P394\_2023**

**Date : 17/11/2023**

**OBJET : Réhabilitation-extension d'INTECHMER - Cherbourg-en-Cotentin (50)**

### Exposé

Dans le cadre du projet de réhabilitation et d'extension de l'Institut National des Sciences et Techniques de la Mer (INTECHMER), l'agglomération du Cotentin a lancé deux procédures répartissant les 21 lots de l'opération, conformément aux dispositions de l'article R.2123-1-2° du code de la commande publique avec 6 lots lancés suivant une procédure adaptée, et 15 lots suivant un appel d'offres ouvert.

A l'issue de ces 2 consultations, les 10 lots suivants n'ont pas été attribués et ont dû être relancés :

- Lot 4 - Charpente bois
- Lot 5 - Couverture, étanchéité
- Lot 6 - Façades enduites
- Lot 7 - Serrurerie
- Lot 9 - Menuiseries intérieures
- Lot 13 - Sols durs, sols souples
- Lot 14 - Équipements de laboratoire
- Lot 15 - Ascenseur
- Lot 17 - Installations photovoltaïques
- Lot 18 - Chauffage, ventilation, plomberie, sanitaires

Concernant la procédure adaptée, sur les deux lots restants à attribuer, après examen des candidatures, analyse, négociation et classement des offres, il est proposé d'attribuer les marchés publics aux entreprises ci-dessous qui présentent les offres économiquement les plus avantageuses au vu des documents de consultation :

Numéro et intitulé du lot	Nom de l'attributaire
Lot 2 – Déconstruction, curage	PREMYS
Lot 11 – Flocage	ANVIG

Concernant l'appel d'offres, il est proposé de signer les marchés publics qui ont été attribués à l'unanimité par la commission d'appel d'offres du 12 octobre 2023, avec les entreprises ci-dessous :

Numéro et intitulé du lot	Nom de l'attributaire
Lot 1 – Désamiantage, déplombage	SMD
Lot 3 – Gros-œuvre, fondations profondes, reprises structurelles	CMEG
Lot 8 – Menuiseries extérieures et intérieures alu	AML Menuiserie
Lot 10 – Doublage, cloisons, plafonds	AVRIL
Lot 12 – Peinture	Entreprise GUY LEFEVRE
Lot 16 – Électricité courant fort, courant faible, SSI	SELCA
Lot 19 – Mobilier amphithéâtre	SIGNATURE F
Lot 20 – VRD	GTM NORMANDIE
Lot 21 – Aménagements paysagers	ST MARTIN PAYSAGE

**Par ces motifs, le Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.5211-10,

**Vu** la délibération n°DEL2023\_082 du 29 juin 2023 portant délégation de pouvoir du Conseil au Bureau et au Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin - Modification n°6,

**Vu** le Code de la Commande publique,

**Considérant** les décisions d'attribution prises à l'unanimité par la Commission d'Appel d'Offres en date du 12 octobre 2023,

#### **Décide**

- **De signer** les marchés publics concernant les lots en procédure adaptée pour la réhabilitation-extension d'Intechmer à Cherbourg-en-Cotentin avec les entreprises suivantes :
  - Lot 2 – déconstruction, curage : Entreprise **PREMYS** agence Brunel – 87 avenue du Bois de la Pie – CS 0014 Tremblay en France – 95926 ROISSY CHARLES DE GAULLE Cedex pour son offre de base d'un montant total de 155 187,45 € HT soit 186 224,94 € TTC ;
  - Lot 11 – Flocage : Entreprise **ANVIG** – 22 rue de l'Eglise – 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE pour son offre de base d'un montant total de 96 620,79 € HT, soit 115 944,95 € TTC.

- **De signer** les marchés publics concernant les lots en appel d'offres ouvert pour la réhabilitation-extension d'Intechmer à Cherbourg-en-Cotentin avec les entreprises suivantes :
  - Lot 1 – désamiantage, déplombage : Entreprise **SMD** – 8 rue du Gaz – 91100 CORBEIL ESSONNES pour son offre de base d'un montant total de 97 549,00 € HT soit 117 058,80 € TTC ;
  - Lot 3 – gros-œuvre, fondations profondes, reprises structurelles : Entreprise **CMEG** – ZA de Cardonville – Rue Compagnie D- 14740 BRETTEVILLE L'ORGUEILLEUSE pour son offre variante 2 « Optimisation du calepinage des panneaux préfa extérieurs » d'un montant total de 2 600 582,90 € HT soit 3 120 699,48 € TTC, comprenant :
    - tranche ferme de 2 322 893,30 € HT, soit 2 787 471,96 € TTC,
    - tranche optionnelle 1 « Voiles en béton armé, bâtiment neufs en remplacement des bétons innovants de sédiments de dragage » de 107 440,00 € HT, soit 128 928,00 € TTC,
    - tranche optionnelle 2 « Voiles en béton armé préfa amphithéâtre en remplacement des bétons innovants coquillage » de 114 389,20 € HT, soit 137 267,04 € TTC,
    - tranche optionnelle 3 « Allège béton, bâtiment neuf en remplacement des bétons innovants de sédiments de dragage » de 55 860,40 € HT, soit 67 032,48 € TTC ;
  - Lot 8 – menuiseries extérieures et intérieures en alu : Entreprise **AML Menuiserie** – ZI La Canurie – La Haye du Puits – 50250 LA HAYE pour son offre de base d'un montant total de 950 705,78 € HT soit 1 140 846,94 € TTC ;
  - Lot 10 – Doublages, cloisons, plafonds : Entreprise **AVRIL** – 2 rue de l'Entrepont – 50530 GENETS pour son offre de base d'un montant total de 245 928,38 € HT soit 295 114,06 € TTC ;
  - Lot 12 – Peinture : Entreprise **GUY LEFEVRE** – 715 Boulevard de l'Est – BP 104 - Tourlaville – 50110 CHERBOURG-EN-COTENTIN pour son offre de base d'un montant total de 135 864,37 € HT soit 163 037,24 € TTC ;
  - Lot 16 – Électricité, courants forts, faibles et SSI : Entreprise **SELCA** – ZA Maison Georges – BP 80120 Beaumont Hague – 50441 LA HAGUE Cedex pour son offre de base d'un montant total de 976 704,48 € HT soit 1 172 045,38 € TTC, comprenant :
    - tranche ferme de 964 491,27 € HT, soit 1 157 389,52 € TTC,
    - tranche optionnelle 1 « éclairage sur gradation des salles de cours (bâtiment neuf) » de 6 314,67 € HT, soit 7 577,60 € TTC,
    - tranche optionnelle 2 « éclairage sur gradation des laboratoires (bâtiment neuf) » de 4 539,20 € HT, soit 5 447,04 € TTC,
    - tranche optionnelle 3 « éclairage sur gradation du pôle enseignant (bâtiment A) » de 679,67 € HT, soit 815,60 € TTC,
    - tranche optionnelle 4 « éclairage sur gradation de la salle de réunion (bâtiment A) » de 679,67 € HT, soit 815,60 € TTC ;
  - Lot 19 – Mobilier Amphithéâtre : Entreprise **SIGNATURE F** – 125 rue du Lieutenant Michel Aubry – 24110 SAINT ASTIER pour son offre de base d'un montant total de 63 509,50 € HT soit 76 211,04 € TTC ;

- Lot 20 – Voirie et Réseaux Divers : Entreprise **GTM Normandie Centre** – agence TPC – 160 rue de Sauxmarais – Tourlaville – 50110 CHERBOURG-EN-COTENTIN pour son offre de base d'un montant total de 916 455,33 € HT soit 1 099 746,40 € TTC, comprenant :

- tranche ferme de 889 545,02 € HT, soit 1 067 454,02 € TTC,
- tranche optionnelle 1 « Dévoiement des réseaux AEP » de 9 006,76 € HT, soit 10 808,11 € TTC,
- tranche optionnelle 2 « Dévoiement des réseaux BT » de 4 568,83 € HT, soit 5 482,60 € TTC,
- tranche optionnelle 3 « Dévoiement des réseaux CFA/CFO » de 5 589,17 € HT, soit 6 707,00 € TTC,
- tranche optionnelle 4 « Dévoiement des réseaux télécoms et fibre optique » de 7 745,55 € HT, soit 9 294,66 € TTC ;

- Lot 21 – Aménagements paysagers : Entreprise **SAINT MARTIN PAYSAGE** – 34 rue Saint Manvieu – 14000 CAEN pour son offre de base d'un montant total de 535 870,98 € HT soit 643 045,18 € TTC.

- **Sachant** que les crédits sont inscrits au budget principal – Enveloppe n°LC 78909 APCP- Imputation 2313,
- **D'autoriser** son délégataire à signer toute pièce nécessaire à l'exécution de la présente décision,
- **De dire** que la présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Caen (par voie postale au 3 rue Arthur Leduc 14000 CAEN ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)) dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de l'accomplissement des formalités de publicité requises.

**Le Président,**

**David MARGUERITTE**